

**Umowa nr DGN.205.1.2026**

zawarta w dniu ..... 2026 r. w Poznaniu

pomiędzy:

**Miastem Poznań, Poznańskimi Ośrodkami Sportu i Rekreacji** – Samorządowym Zakładem Budżetowym z siedzibą przy ul. J. Spychalskiego 34, 61-553 Poznań, nr NIP: 2090001440, reprezentowanym przez Łukasza Miadziołko – Dyrektora POSiR przy kontrasygnacie Kingi Haremskiej – Kierownika Działu – Głównego Księgowego, zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....

zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

**§ 1**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dwóch przeglądów wraz z czyszczeniem 87 sztuk koszy systemu odprowadzania wody PLUVIA na Stadionie Miejskim w Poznaniu, ul. Bułgarska 17 - noszącym nazwę ENEA Stadion (dalej: Stadion).
2. Na przedmiot umowy określony w ust. 1 składa się:
  - a) wykonanie dwóch przeglądów konserwacyjnych i każdorazowo oczyszczenie systemu odprowadzania wody PLUVIA z wykorzystaniem technik dostępu linowego ze względu na konieczność oczyszczenia każdego kosza dookoła, w szczególności usunięcie skorodowanych miejsc i zabezpieczenie powłoką malarską usuniętych ognisk korozji,
  - b) po wykonaniu każdego przeglądu dostarczenie Zamawiającemu protokołu z tego przeglądu wraz z dokumentacją fotograficzną. Każdy protokół musi zawierać dokładny opis sposobu wykonania zalecanych prac, plan z zaznaczonym rozmieszczeniem elementów systemu, które wymagają wykonania prac, oraz ich szacunkowy koszt – jeśli w wyniku przeglądu zostanie stwierdzona konieczność wykonania dalszych prac.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada potencjał techniczny oraz osobowy zapewniający prawidłową i terminową realizację Przedmiotu Umowy oraz niezbędną wiedzę, doświadczenie i zasoby do realizacji prac wymienionych w Umowie.
4. Wykonawca zobowiązany jest wykonać prace w sposób niezagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz przestrzegać przepisy BHP i wymagania Zamawiającego w zakresie BHP wskazane w załączniku nr 2 do Umowy.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za spowodowane szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałych w związku z realizacją Przedmiotu Umowy oraz za

wszelkie szkody wyrządzone przez którekolwiek z osób, za pomocą których wykonuje Przedmiot Umowy, także wobec osób trzecich.

## § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przeglądy składające się na Przedmiot Umowy w następujących terminach:
  - a) pierwszy przegląd wraz z czyszczeniem 87 sztuk koszy systemu odprowadzania wody PLUVIA znajdujących się na membranie dachowej Stadionu – w terminie **do dnia 13 marca 2026 r.**
  - b) drugi przegląd wraz z czyszczeniem 87 sztuk koszy systemu odprowadzania wody PLUVIA znajdujących się na membranie dachowej Stadionu – w terminie **do dnia 31 sierpnia 2026 r.**
2. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu protokół z każdego przeglądu, o którym mowa powyżej, w terminie 7 dni od dnia wykonania tego przeglądu, w formie papierowej dostarczonej w jednym egzemplarzu do siedziby Zamawiającego oraz w formie elektronicznej (w formacie .doc lub .odt oraz .pdf) przesłanej na adres e-mail Zamawiającego wskazany w Umowie.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu wykonania pierwszego przeglądu w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 3, Wykonawca ma obowiązek w terminie 3 dni od powstania przyczyny zawiadomić drogą elektroniczną na adres e-mail Zamawiającego wskazany w Umowie o zagrożeniu dochowania terminu wykonania pierwszego przeglądu.
5. Zmiana terminu wykonania pierwszego przeglądu z przyczyny, o której mowa w ust. 3, następuje tylko i wyłącznie o okres uwzględniający faktyczną niemożność wykonania Umowy.
6. W przypadku zwłoki w wykonaniu Przedmiotu Umowy powyżej 14 dni od terminu określonego w umowie Zamawiający może odstąpić od umowy bez wyznaczenia dodatkowego terminu do wykonania Przedmiotu Umowy z zachowaniem prawa do kary umownej określonej w § 7 ust. 2 lit. a) Umowy. Zamawiający jest uprawniony do złożenia oświadczenia o odstąpieniu w terminie do 30 dni od upływu terminu, o którym mowa w zdaniu pierwszym.

## § 3

1. Wykonanie Przedmiotu Umowy w terminach określonych w § 2 ust. 1 zostanie potwierdzone przez Zamawiającego poprzez podpisanie pisemnego protokołu odbioru, każdorazowo w ciągu 10 dni od dnia przekazania Zamawiającemu kompletnego protokołu z danego przeglądu, w tym:
  - a) protokół odbioru częściowego po wykonaniu przeglądu wskazanego w § 2 ust. 1 lit. a) i przekazaniu Zamawiającemu kompletnego protokołu z tego przeglądu,

- b) protokół odbioru końcowego po wykonaniu przeglądu wskazanego w § 2 ust. 1 lit. b) i przekazaniu Zamawiającemu kompletnego protokołu z tego przeglądu, a tym samym wykonaniu całości Przedmiotu Umowy.
2. Protokoły odbioru wykonanych prac zostaną sporządzone w 2 egzemplarzach w języku polskim.
  3. Zamawiający, w terminie 10 dni od ich otrzymania, powiadomi Wykonawcę o przyjęciu lub odrzuceniu otrzymanego Protokołu odbioru wykonanych prac z podaniem przyczyn odrzucenia.
  4. Jeżeli Zamawiający nie przekaze na piśmie żadnych uwag w terminie 10 dni od daty ich otrzymania, Protokół odbioru wykonanych prac będzie uważany za zatwierdzony przez Zamawiającego a prace za odebrane.
  5. W przypadku odrzucenia przez Zamawiającego Protokołu, o którym mowa w § 3 ust. 3, Wykonawca przedłoży poprawiony Protokół uwzględniający uwagi Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia uzyskania informacji o jego odrzuceniu.
  6. Z ramienia Zamawiającego do kontaktu i podpisania protokołu odbioru upoważniony jest Pan **Piotr Kremski, nr tel.: 509 840 725, e-mail: p.kremski@posir.poznan.pl**, lub inna osoba wskazana przez Zamawiającego.
  7. Z ramienia Wykonawcy do kontaktu i podpisania protokołów odbioru upoważniony jest Pan ....., lub inna osoba wskazana przez Wykonawcę.
  8. Dane osobowe osób wyznaczonych przez Wykonawcę do kontaktu będą przetwarzane przez Zamawiającego jako administratora danych osobowych wyłącznie w celu koordynowania i realizacji ustaleń wynikających z Umowy oraz w celu realizacji uprawnień i obowiązków wynikających z przepisów prawa. Wykonawca zobowiązuje się we własnym zakresie wykonać obowiązek informacyjny w powyższym zakresie zgodnie z RODO i klauzulą informacyjną stanowiącą załącznik nr 3 do Umowy.
  9. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania klauzuli informacyjnej, o której mowa w ust. 8 powyżej, na rzecz osób wyznaczonych do kontaktów przez Wykonawcę oraz innych osób, których dane osobowe zamierza przekazać Zamawiającemu w związku z realizacją Umowy.

#### § 4

1. Zamawiający zobowiązuje się do nieodpłatnego udostępnienia terenu obiektu, koniecznego do wykonania zakresu prac objętych Umową.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a) niewykonywania prac w dniach rozgrywek meczowych lub innych imprez organizowanych na Stadionie, w terminach wskazanych przez Zamawiającego,
  - b) uporządkowania miejsc wykonywania prac (w tym dojścia do nich) oraz zlikwidowania miejsca prowadzenia prac, w szczególności przed rozgrywkami lub imprezami, o których mowa powyżej, w terminach wskazanych przez Zamawiającego,

- c) przerwania prowadzenia prac na żądanie Zamawiającego wraz z likwidacją miejsc wykonywania prac, likwidacją zabezpieczeń, likwidacją składowanych materiałów, opróżnieniem pomieszczeń w terminach wskazanych przez Zamawiającego.

## § 5

Podpisanie Umowy przez Wykonawcę stanowi dowód na okoliczność tego, że Wykonawca zapoznał się z terenem wykonywania prac, znane są mu warunki lokalne, w których prowadzone będą prace i nie zgłasza z tego tytułu żadnych zastrzeżeń.

## § 6

1. Całkowite ryczałtowe wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy wynosi:  
..... netto + podatek VAT w wysokości ..... zł, co daje łączną kwotę: ..... zł brutto (słownie: ..... ) w tym:
  - a) wynagrodzenie za wykonanie części Przedmiotu Umowy wskazanej w § 2 ust. 1 lit. a) i przekazanie Zamawiającemu kompletnego protokołu z pierwszego przeglądu wynosi: ..... zł netto + podatek VAT w wysokości ..... zł, co daje łączną kwotę ..... zł brutto (słownie: ..... ),
  - b) wynagrodzenie za wykonanie części Przedmiotu Umowy wskazanej w § 2 ust. 1 lit. b) i przekazanie Zamawiającemu kompletnego protokołu z drugiego przeglądu, a tym samym wykonanie całości Przedmiotu Umowy, wynosi: ..... zł netto + podatek VAT w wysokości ..... zł, co daje łączną kwotę ..... zł brutto (słownie: ..... )
2. Z dniem wejścia w życie zapisów ustawy z dnia 16 czerwca 2023 r. o zmianie ustawy o podatku od towaru i usług oraz niektórych innych ustaw wprowadzającej termin obligatoryjnego obowiązku (właściwego dla Wykonawcy) wystawiania faktur wyłącznie drogą elektroniczną przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur (dalej „KSeF”), stosuje się poniższe postanowienia.
3. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury lub faktury ustrukturyzowanej będzie obustronnie podpisany protokół odbioru wykonania usługi.
4. Faktura ustrukturyzowana w postaci elektronicznej wystawiona przy użyciu KSeF musi zawierać następujące dane zamawiającego w strukturze logicznej XSD (schema FA-3)

- a) **Podmiot2** jako Nabywca:

**Miasto Poznań**  
**Plac Kolegiacki 17**  
**61-841 Poznań**  
**NIP: 2090001440**

Dodatkowo w danych Podmiot2 w polu „JST” należy zaznaczyć „1”

Dla jednostek budżetowych i samorządowych zakładów budżetowych:

- b) **Podmiot3** jako odbiorca:

**Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji**

**Ul. Jana Spychalskiego 34**

**61-553 Poznań**

**NIP: 7831044564**

Dodatkowo w danych Podmiot3 w polu „Rola” zaznaczyć „8” (oznaczająca rolę: jednostka samorządu terytorialnego – odbiorca)

c) W polu **Dodatkowy opis** należy umieścić informację:

**POSiR – DGN Stadion Miejski**

5. Zamawiający dopuszcza możliwość otrzymywania wizualizacji faktury ustrukturyzowanej posiadającej kody QR drogą mailową na adres: p.kremski@posir.poznan.pl.
6. Wymagane umową załączniki do faktury ustrukturyzowanej należy przesłać w dacie wpływu faktury do KSeF i nadania numeru identyfikacyjnego KSeF na adres mailowy p.kremski@posir.poznan.pl.
7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie przelewem w terminie do 14 dni licząc od dnia następnego po dacie wpływu faktury VAT lub faktury ustrukturyzowanej do systemu KSeF na rachunek bankowy nr [...], który znajduje się w prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej w wykazie podatników VAT (tzw. białej liście podatników VAT).
8. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy mechanizmem podzielonej płatności.
9. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany w umowie i na fakturze jest rachunkiem rozliczeniowym, umieszczonym na białej liście podatników VAT.
10. Jeśli wskazany przez Wykonawcę numer rachunku bankowego nie będzie rachunkiem rozliczeniowym i nie zostanie umieszczony na białej liście podmiotów VAT, Zamawiający wstrzyma płatność do czasu przedłożenia przez Wykonawcę prawidłowego numeru rachunku bankowego, o czym Zamawiający poinformuje Wykonawcę.
11. Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności wobec Wykonawcy w przypadku zapłaty należności umownych po terminie, spowodowanej nieposiadaniem lub niewskazaniem rachunku rozliczeniowego i niezgodnością numeru rachunku bankowego wskazanego na białej liście podatników VAT.
12. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem VAT, o numerze identyfikacyjnym NIP: 2090001440.
13. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT, o numerze identyfikacyjnym NIP: ..... W przypadku utraty statusu czynnego podatnika VAT lub wykreślenia z rejestru takich podatników, Wykonawca zobowiązuje się poinformować o tym Zamawiającego bez zbędnej zwłoki.

**§ 7**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary Umowne.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę Umowną w przypadku:
  - a) odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy,
  - b) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki,
  - c) zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych podczas odbioru lub w okresie gwarancji, o którym mowa w § 8 ust. 1 w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki.
3. Łączna wysokość kar umownych należnych Zamawiającemu na podstawie Umowy jest ograniczona do kwoty wysokości 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy.
4. Strony Umowy niezależnie od kar umownych mogą dochodzić odszkodowania przewyższającego kary Umowne na zasadach ogólnych prawa cywilnego.

## **§ 8**

1. Przy realizacji Umowy Wykonawca oraz Zamawiający zobowiązują się do przestrzegania przepisów zawartych w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego RODO oraz innych przepisów obowiązującego prawa w zakresie ochrony danych osobowych.
2. Wykonawca oraz Zamawiający zobowiązują się przy realizacji Umowy stosować środki organizacyjne i techniczne zapewniające ochronę przetwarzanych danych osobowych, a w szczególności nie powinni ich udostępniać osobom nieupoważnionym i przetwarzać z naruszeniem obowiązujących przepisów prawa.
3. Każda ze Stron, jako odrębny administrator danych osobowych, zobowiązana jest do poinformowania osób, których dane dotyczą o przetwarzaniu ich danych osobowych zgodnie z art. 13 RODO.

## **§ 9**

1. Integralną część Umowy stanowią załączniki:
  - a) nr 1 - Oferta Wykonawcy,
  - b) nr 2 - Wymagania BHP dla Wykonawców Umowy,
  - c) nr 3 - Klauzula informacyjna dot. przetwarzania danych osobowych dla kontrahentów POSiR lub pracowników, współpracowników kontrahentów POSiR.
2. Wszelkie zmiany Umowy muszą być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych w Umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

4. W sprawach spornych rozstrzyga Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 10**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla Zamawiającego i dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA